

SEO intellectⁱ

+7 495 125 20 11

Современное SEO
Латыпов Артур



Современное SEO

Евгений Летов

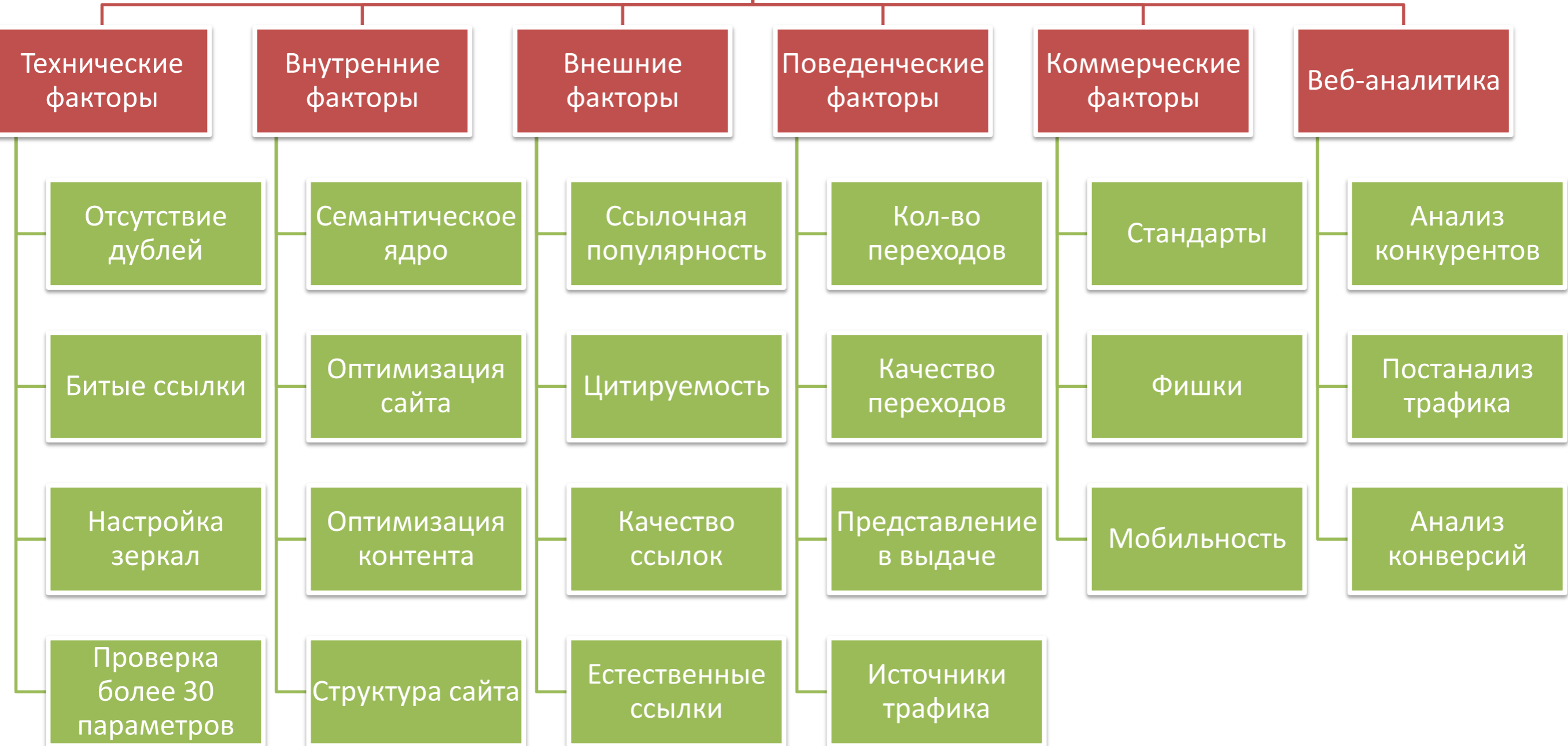
Это же SEO. Сделал - посмотрел. Сделал - посмотрел.

Помолился

17:53



Результат



Подбор семантического ядра, кластеризация, построение структуры

Оптимизация сайта: общая и документная

Технический аудит, исправление ошибок CMS и программистов

Оптимизация коммерческих факторов? Проведение юзабилити аудита

Увеличение внешних ссылок: естественные и SEO

Анализ и корректировка поведенческих факторов: внутренние и внешние

Съем результатов, корректировка работ

Вебаналитика, улучшение результатов



Наибольшая популярность

- *Работа с семантическим ядром - кластеризация*
- *Текстовая оптимизация – расчет вхождений*

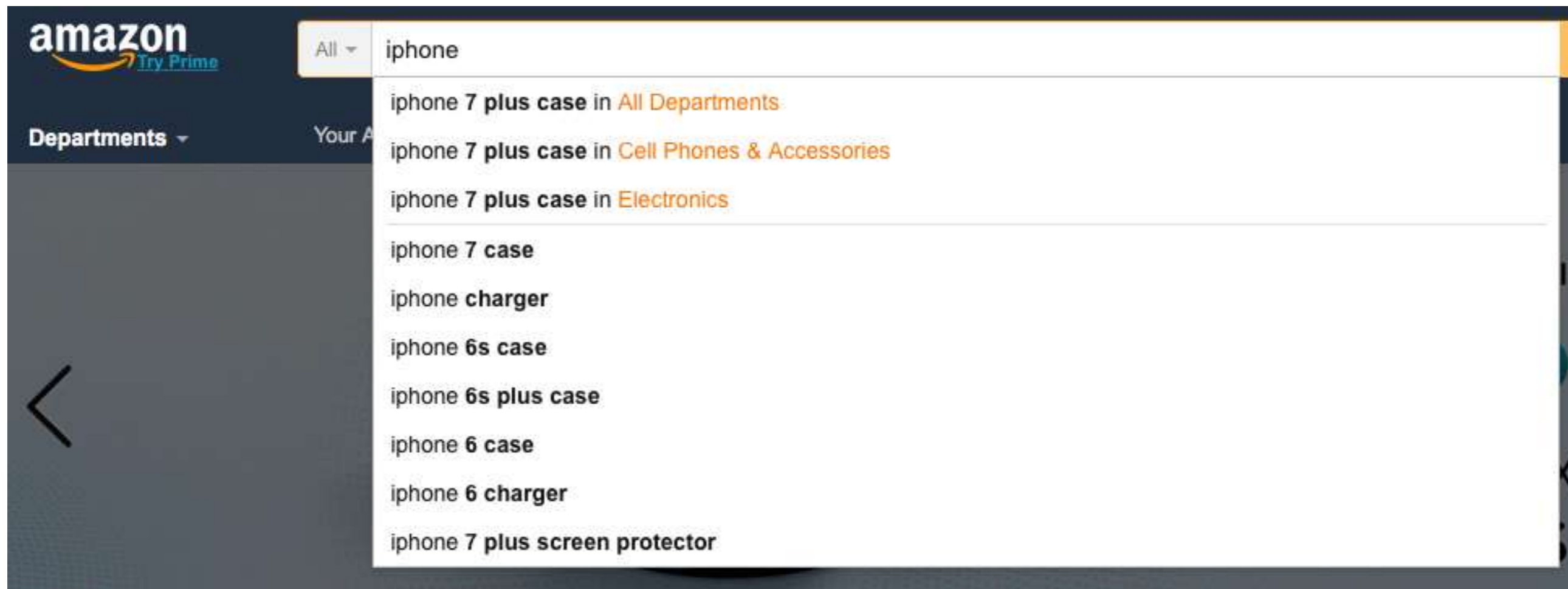


Темы

- 1. Работа с семантическим ядром*
- 2. Текстовая оптимизация*
- 3. Внешние ссылки*

Несколько лайфхаков

Парсинг подсказок крупных магазинов



The image shows a screenshot of the Amazon website's search bar. The search bar contains the text "iphone". Below the search bar, a dropdown menu displays several search suggestions. The suggestions are:

- iphone
- iphone 7 plus case in **All Departments**
- iphone 7 plus case in **Cell Phones & Accessories**
- iphone 7 plus case in **Electronics**
- iphone 7 case
- iphone charger
- iphone 6s case
- iphone 6s plus case
- iphone 6 case
- iphone 6 charger
- iphone 7 plus screen protector

The suggestions are displayed in a white box with a light gray border. The background of the screenshot shows the Amazon logo and the "Departments" dropdown menu.

Парсинг

Скриншот интерфейса веб-аналитического инструмента. В левом меню выделена функция «Поиск конкурентов». В центре экрана отображается список сайтов, которые чаще всего встречаются в выдаче по указанному списку запросов. В таблице перечислены следующие сайты с количеством находок в круглых значках:

Сайт	Количество
seoproduction.ru	3
www.iseo.ru	3
www.seostor.ru	3
www.demis.ru	3
seointellect.ru	2
ssve.ru	2
www.pavelbogdanov.com	2
www.optimism.ru	2

Покрытие Vinylux в Москве

Покрытие ногтей Vinylux — это модное цветное покрытие для ногтей, которое держится до 7 дней. Vinylux маникюр очень популярен у девушек, которые любят часто менять цвет ногтей в зависимости от настроения или одежды. Верхнее покрытие vinylux очень удобно, так как лак сохнет всего 10 минут, и с каждым днем маникюр винилюкс становится только прочнее. Многие девушки предпочитают vinylux шеллаку, так как он легко снимается в домашних условиях и дает возможность часто менять образы. [Читать далее](#)

Скриншот панели разработчика браузера, отображающей HTML-код страницы. В строке 161 выделен тег `<h1>Покрытие Vinylux в Москве</h1>`, который является заголовком статьи. Также виден тег `Фотогалерея работ`, который ссылается на галерею работ.

ноутбук asus

Найти

- ноутбук asus
- ноутбук asus k501ub-dm045t
- ноутбук asus k540lj-xx519t
- ноутбук asus k540lj-xx624t
- ноутбук asus k55vj-sx114h
- ноутбук asus ux303ua-r4395t
- ноутбук asus vivobook r209ha-fd0013ts
- ноутбук asus x540la
- ноутбук asus x540la-xx265t
- ноутбук asus x540lj

PRICE

Сервис поиска товаров и цен

ноутбуки asus

Модели

ноутбук asus x540sa

ноутбуки asus

ноутбуки asus core i5

ноутбуки asus n53s

ноутбуки asus n56v

ноутбуки asus x550c

белые ноутбуки asus

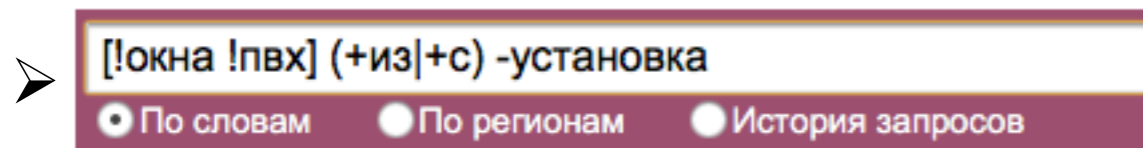
розовые ноутбуки asus

тонкие ноутбуки asus

ноутбуки б/у, восстановленные asus

Дополнительно:

1. “запрос1 запрос1 запрос1 запрос1” – получение запросов содержащих 4 слова содержащих запрос 1
 - “окна окна окна окна пвх” – отображение 5-и словных запросов с вхождением “окна пвх”
2. () + | - – операторы группировки, “Плюс”, “Или”, “Минус”



Что искали со словом «[!окна !пвх] (+из|+с) - установка» — 2 643 показа в месяц

Статистика по словам	Показов в месяц [?]		
окна пвх +с	7 366	окна пвх +в омске цена +с монтажом	147
+из рук руки окна пвх	266	окна пвх +с отделкой	146
окна пвх +с замком	255	+из +чего состоят окна пвх	131
окна пвх +с стеклом	232	окна пвх +с раскладкой	125
ручка +с замком окна пвх	213	окна пвх +с завода	118
окна пвх +с откосами	160	окна пвх +с доставкой	91
окна пвх +с форточкой	156	снять пленку +с окна пвх	88

[!снежокаты !для !детей] +от

По словам По регионам История запросов

Все Мобильные Только телефоны Только планшеты

Что искали со словом «[!снежокаты !для !детей]
+от» — 10 845 показов в месяц

Статистика по словам	Показов в месяц
снежокаты +для детей +от	12 491
снежокаты +для детей +от года	11 767
снежокаты +для детей +от 3	7 480
снежокаты +для детей +от 3 лет	7 045
снежокаты +для детей +от 2	2 973
снежокаты +для детей +от 2 лет	2 782
снежокаты +для детей +от 3 лет купить	802
снежокаты +для детей +от 6	616
снежокаты +для детей +от 6 лет	595
снежокаты +для детей +от 5 лет	450
снежокаты +для детей +от 3 лет москва	346
снежокаты +для детей +от 2 лет купить	266
снежокаты +для детей +от 4 лет	234
снежокаты +для детей +от 1 года	220
снежокаты +для детей +от 7 лет	158
снежокаты +для детей +от 3 цена	135
снежокаты +для детей +от 3 лет спортмастер	116
снежокаты +для детей +от 3 лет отзывы	101
снежокаты +для детей +от 3 лет цена	92

[!женские !куртки] (+из|+с|+для)

По словам По регионам История запросов

Все Мобильные Только телефоны Только планшеты

Что искали со словом «[!женские !куртки]
(+из|+с|+для)» — 2 228 показов в месяц

Статистика по словам	Показов в месяц
женские куртки +из натуральной кожи	1 312
женские куртки +для полных	653
женские куртки +из натуральной кожи купить	587
женские куртки +из китая	537
женские куртки +для беременных	367
женские куртки +из финляндии	353
женские куртки +из москва	341
зимние женские куртки +для суровой зимы	290
женские куртки +для спорта	252
женские куртки +из германии	248
женские куртки +из экокожи +с мехом	202
женские куртки +из италии	152
женские куртки +из кролика	143
женские куртки зимние +из натуральной кожи	117
женские куртки +из флисы	111
женские куртки +из турции большие размеры	111
женские куртки +для пожилых	105
женские куртки +из турции интернет магазин	101
женские куртки +из кожи купить +в москве	90
купить женские куртки +из кождама	88



Кластеризация

Объединение запросов с одинаковым интендом в группу.

Зачем:

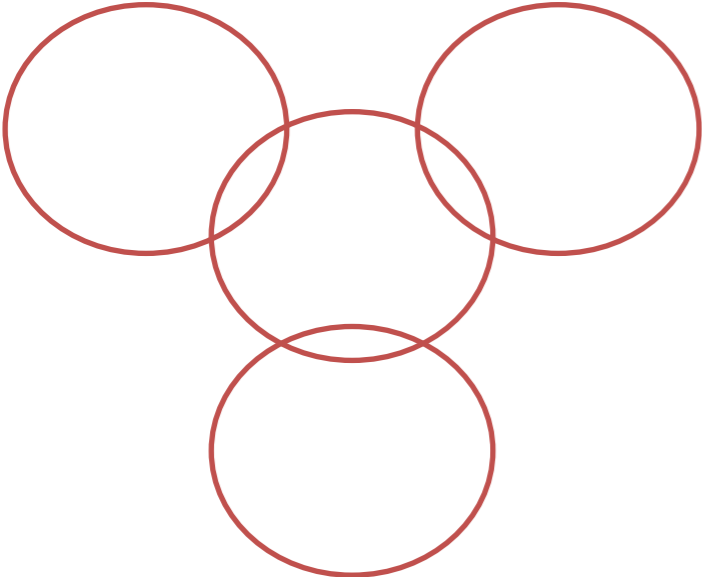
- Для объединения запросов по типу страниц и документов в выдаче
- Разделения инфо и коммерческих запросов
- Экономия времени, бюджета

Используемые алгоритмы для автоматизации

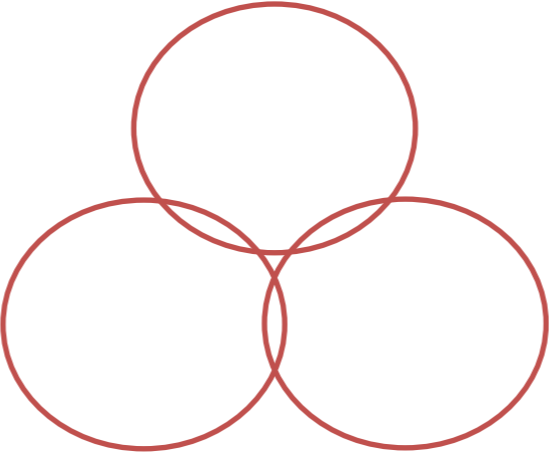
- по ТОПам – самый популярный на данный момент
алгоритм: k-means / k-medians >> регулируется полнота и точность (hard, soft, balance)
- другие варианты:
 - алгоритмы на основе семантической близости
 - алгоритмы на деревьях решений



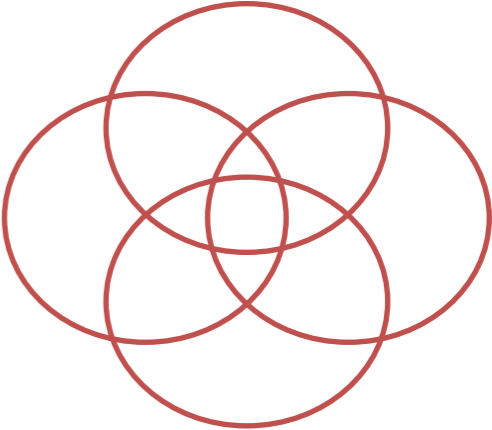
Soft



Balance



Hard





Минусы кластеризации по ТОПам

1. Частые изменения выдачи
2. Получившиеся группы нужно корректировать в ручную
3. Построение структуры без запросов маркеров



Пример: “что выбрать?”

HARD

Группа	Запросы
1	маникюр шеллак стоимость
1	маникюр шеллак
1	маникюр shellac
1	маникюр с покрытием shellac
1	маникюр шеллак цена
2	педикюр shellac
2	педикюр шеллак стоимость
2	педикюр шеллак
Б/Г	педикюр шеллак в салоне красоты
Б/Г	педикюр с покрытием shellac
Б/Г	сделать педикюр шеллак
Б/Г	сделать маникюр шеллак
Б/Г	маникюр шеллак в салоне красоты
Б/Г	педикюр shellac цена

SOFT

Группа	Запросы
1	маникюр с покрытием shellac
1	маникюр shellac
1	маникюр шеллак
2	педикюр shellac
2	педикюр шеллак
3	маникюр шеллак цена
3	маникюр шеллак стоимость
4	педикюр с покрытием shellac
4	педикюр shellac цена
4	педикюр шеллак стоимость
5	сделать маникюр шеллак
5	сделать педикюр шеллак
6	маникюр шеллак в салоне красоты
6	педикюр шеллак в салоне красоты

Balance

Группа	Запросы
1	маникюр с покрытием shellac
1	маникюр shellac
1	маникюр шеллак
2	педикюр шеллак
2	педикюр shellac
3	маникюр шеллак цена
3	маникюр шеллак стоимость
4	педикюр shellac цена
4	педикюр шеллак стоимость
4	педикюр шеллак в салоне красоты
4	педикюр с покрытием shellac
Б/Г	маникюр шеллак в салоне красоты
Б/Г	сделать маникюр шеллак
Б/Г	сделать педикюр шеллак



Пример

Группа	Запрос	Позиция Я 25.нояб
1	маникюр Шеллак стоимость	1
1	сделать маникюр Шеллак	2
1	маникюр Шеллак в салоне красоты	3
1	маникюр с покрытием Shellac	5
1	маникюр Шеллак	1
1	маникюр Shellac	3
1	маникюр Шеллак цена	4
2	педикюр Шеллак стоимость	2
2	сделать педикюр Шеллак	3
2	педикюр Шеллак в салоне красоты	3
2	педикюр с покрытием Shellac	1
2	педикюр Шеллак	1
2	педикюр Shellac	1
2	педикюр Shellac цена	3



Пример: построение структуры

Есть большой список запросов, нет маркеров

1	арендовать манипулятор
1	манипулятор в аренду
1	аренда крана манипулятора
1	аренда манипулятора
1	заказать манипулятор спб
1	аренда крана манипулятора в спб
1	аренда манипулятора недорого
1	аренда манипулятора дешево
1	нанять манипулятор
2	грузоперевозки манипулятором
2	грузовой манипулятор перевозки
2	грузоперевозка манипулятором
2	перевозка грузов манипулятором
3	машина с манипулятором заказать спб
3	доставка манипулятором
3	машина с манипулятором
3	машина с манипулятором грузоперевозки
4	аренда грузовика с манипулятором
4	аренда грузового манипулятора
5	манипулятор санкт петербург
5	заказать кран манипулятора
5	заказ манипулятора в спб
5	заказ машины с манипулятором
5	заказ крана манипулятора
5	заказать манипулятор
5	заказ манипулятора
6	перевезти манипулятором
6	перевозка манипулятором
7	манипулятор дешево
7	манипулятор недорого

	Ngram1	Ngram2	
1	манипулятор	аренда	арендовать манипулятор
1	манипулятор	аренда	манипулятор в аренду
1	манипулятор	аренда	аренда крана манипулятора
1	манипулятор	аренда	аренда манипулятора
1	манипулятор	аренда	заказать манипулятор спб
1	манипулятор	аренда	аренда крана манипулятора в спб
1	манипулятор	аренда	аренда манипулятора недорого
1	манипулятор	аренда	аренда манипулятора дешево
1	манипулятор	аренда	нанять манипулятор
2	манипулятор	грузоперевозка	грузоперевозки манипулятором
2	манипулятор	грузоперевозка	грузовой манипулятор перевозки
2	манипулятор	грузоперевозка	грузоперевозка манипулятором
2	манипулятор	грузоперевозка	перевозка грузов манипулятором
3	манипулятор	машина	машина с манипулятором заказать спб
3	манипулятор	машина	доставка манипулятором
3	манипулятор	машина	машина с манипулятором
3	манипулятор	машина	машина с манипулятором грузоперевозки
4	аренда	грузовика	аренда грузовика с манипулятором
4	аренда	грузовика	аренда грузового манипулятора
5	манипулятор	заказать	манипулятор Санкт-Петербург
5	манипулятор	заказать	заказать кран манипулятора
5	манипулятор	заказать	заказ манипулятора в спб
5	манипулятор	заказать	заказ машины с манипулятором
5	манипулятор	заказать	заказ крана манипулятора
5	манипулятор	заказать	заказать манипулятор
5	манипулятор	заказать	заказ манипулятора
6	манипулятор	перевозка	перевезти манипулятором
6	манипулятор	перевозка	перевозка манипулятором
7	манипулятор	недорого	манипулятор дешево
7			



Темы

- 1. Работа с семантическим ядром*
- 2. Текстовая оптимизация*
- 3. Внешние ссылки*

Запрос целиком (леммы)

	Больше вхождений, чем нужно (%)	Меньше вхождений, чем нужно (%)	Всего (%)
title	6,6	1,4	8
<a>	6,1	3,5	9,6
plain	16,3	11,1	27,4

Слова из запросов (леммы)

	Не совпадают с ТОП (%)
title	~24
<a>	~30
plain	~57

+ Забывают использовать в контенте

- *Вхождения слов из запросов*
- *синонимы*
- *тематикозадающие слова (LSI)*

Переоптимизация и "Ограничение в ранжировании" %	Переспам %	Всего %
7,18	4,77	11,95

☰ Техническая информация по URL

Код ответа	Проиндексирован?	Дубли	Возраст документа
200	Да	Открыть список ▾	04.09.2013 17:36:10

☰ Техническая информация по запросам

ЗАПРОСЫ	выпрямление волос
ПОЗИЦИЯ САЙТА	12
URL ПРОХОДИТ КВОРУМ	Да
ADULT-ФИЛЬТР	---
АФФИЛИАТЫ	Нет
ФИЛЬТР "ПЕРЕСПАМ"	Признаки фильтра 'Переспам'. [REDACTED]
ФИЛЬТР "ПЕРЕОПТИМИЗАЦИЯ"	Нет

☰ Вхождения запросов

Текстовый анализ

Помощь в расчете вхождений в разные зоны документа, а также их размер.

Текстовый анализ (далее ТА) по ТОПу начали применять и автоматизировать в 2008 году (может ранее).

Алгоритм

1. Получение ТОПов по запросам, выбор подходящих по типу страниц, парсинг документов
2. Расчет вхождений в разные зоны (title, a, plain-text, text-fragment), в различных вариациях ключевой фразы и слов из нее
3. Расчет оптимальных сочетаний для нескольких ключевых фраз на странице (подходит медиана, она же квантиль 0,5)
4. Сравниваем с цифрами на целевой странице



Зачем ?

- Чтобы получить кол-во вхождений запроса и слов из запроса.

По факту это влияние на плотность вхождений в разных зонах страницы

- Упростить сочетание нескольких ключевых фраз на 1 странице
- Понять распределение контента по странице, кол-во разных блоков, построить тип контента на странице
- Помогает не выйти из пороговых значений для фильтра “переспам” и “переоптимизация” по ключевой фразе
- Непосредственно автоматизация нужна для упрощения работы SEOспециалиста и сокращения времени работ

Сайты для пересчёта

- <http://canadskaya-izba.ru/iz-brusa>
- <http://doma-srub.ru/doma-iz-brusa>
- <http://ecoldom.ru/>
- <http://forum.awd.ru/viewtopic.php?i=SEO-текст>
- <http://happymodern.ru/derevyannye-d...>
- <https://svetliygrad.ru/doma-iz-brusa>
- <http://Vitoslavica.ru/doma-iz-brusa/>
- <http://www.brus-house.ru/top/proekt...>
- http://www.detinez.ru/doma_iz_brusa
- <http://www.rift.ru/catalog/proekty-dom...>

Рекомендации для <http://doma6x6.ru/category/doma-brusovye>

Вхождения в контент	Прямое вхождение	Непрямое вхождение	Объём в символах	Объём в словах
деревянные дома из бруса	0	1	<u>4761 (+ 6755)</u>	<u>667 (+ 691)</u>
Title				
деревянные дома из бруса	0	0	<u>46 (+ 40)</u>	<u>9 (+ 5)</u>
Ссылки			Количество	
деревянные дома из бруса	<u>1 (-1)</u>	0	<u>141 (- 9)</u>	
Вхождение слов в:	<title>	<a>	<body>	
деревянный	0	<u>2 (- 2)</u>	<u>2 (+ 6)</u>	
дом	2	<u>27 (+ 9)</u>	<u>21 (+ 13)</u>	
брус	<u>2 (-1)</u>	<u>21 (+ 5)</u>	<u>12 (+ 15)</u>	



Минусы текущего подхода:

- изменения поисковой выдачи
- влияние других факторов
- **что будет когда все сделают текстовые факторы как в ТОП?**

Минусы текстовых анализаторов:

- не учитывают "качество" контента
- нет детальных рекомендаций: тип сайта, тип контента, расположение, "о чем", не показывают синонимы



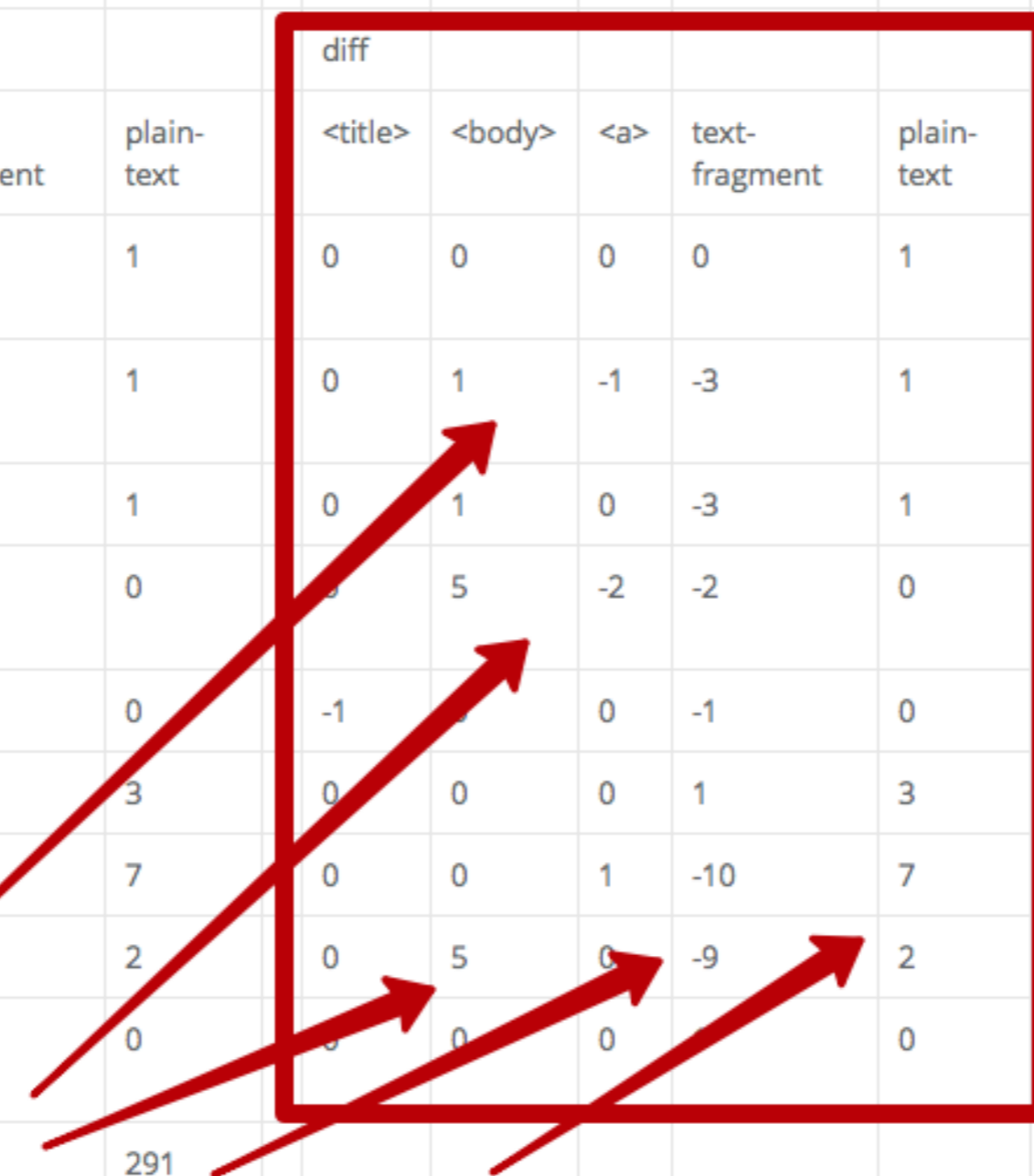
В итоге

- 1. По факту ТА показывают упрощенную модель: объем и кол-во вхождений для разных зон в отдельности ($tf*idf$). Зоны взяты из докладов ПС, в частности Яндекс.*
- 2. Для попадания в ТОП все может быть сильно ИНАЧЕ, чем в цифрах ТА!*
- 3. Пользуемся ли мы ТА? ДА...*

Пример 1: сайт в ТОП,



фразы	Top10					diff					src				
	<title>	<body>	<a>	text-fragment	plain-text	<title>	<body>	<a>	text-fragment	plain-text	<title>	<body>	<a>	text-fragment	plain-text
продвижение * сайта	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
[продвижение * сайт]	0	1	0	0	1	0	1	-1	-3	1	0	0	1	3	0
продвижение сайта	0	1	0	2	1	0	1	0	-3	1	0	0	0	5	0
[продвижение сайт]	1	5	1	1	0	0	5	-2	-2	0	1	0	3	3	0
продвижение	1	0	2	4	0	-1	0	0	-1	0	2	0	2	5	0
[продвижение]	0	0	0	3	3	0	0	0	1	3	0	0	0	2	0
сайта	1	0	3	8	7	0	0	1	-10	7	1	0	2	18	0
[сайт]	0	5	0	0	2	0	5	0	-9	2	0	0	0	9	0
[сайт продвижение]	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего слов:	12	243	97	390	291						17	0	147	886	0



Пример 1: сайт в ТОП,

Запрос “продвижение сайта”, данные TA engine.seointellect.ru

URLs in the top bar:

- <http://Alaev.net/prodvizhenie-sajtov/ts...>
- <http://rusinov-seo.ru/>
- <http://seointellect.ru/>
- <https://pixelplus.ru/>
- <https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F...>
- <https://www.optimism.ru/>
- <https://www.pavelbogdanov.com/>
- <http://www.aventon.ru/>
- <http://www.demis.ru/services/promo/>
- <http://www.ISEO.ru/>

Рекомендации для [redacted]

	Прямое вхождение	Непрямое вхождение	Объём в символах	Объём в словах
Plain-text (SEO-text)				
продвижение сайта	1	1	390 (+ 76)	42 (+ 23)
Фрагменты текста				
продвижение сайта	3 (- 1)	2 (+ 1)	5855 (- 76)	744 (+ 17)
Title				
продвижение сайта	0	1	120 (- 31)	17 (- 5)
Ссылки			Количество	
продвижение сайта	0	3 (- 3)	44 (+ 5)	
Вхождение слов в:	<title>	<a>	Plain-text (SEO-text)	Фрагменты текста
продвижение	2 (- 1)	4	2 (+ 1)	17 (- 6)
сайт	2	5 (+ 1)	3	37 (- 5)

Red arrows point from the top of the table to the following cells:

- From the top of the 'Plain-text (SEO-text)' section to '1' in 'Прямое вхождение' for 'продвижение сайта'.
- From the top of the 'Plain-text (SEO-text)' section to '1' in 'Непрямое вхождение' for 'продвижение сайта'.
- From the top of the 'Title' section to '1' in 'Непрямое вхождение' for 'продвижение сайта'.
- From the top of the 'Вхождение слов в:' section to '2' in 'Прямое вхождение' for 'сайт'.
- From the top of the 'Вхождение слов в:' section to '5 (+ 1)' in 'Непрямое вхождение' for 'сайт'.
- From the top of the 'Вхождение слов в:' section to '3' in 'Plain-text (SEO-text)' for 'сайт'.
- From the top of the 'Вхождение слов в:' section to '37 (- 5)' in 'Фрагменты текста' for 'сайт'.

Подсветка москва

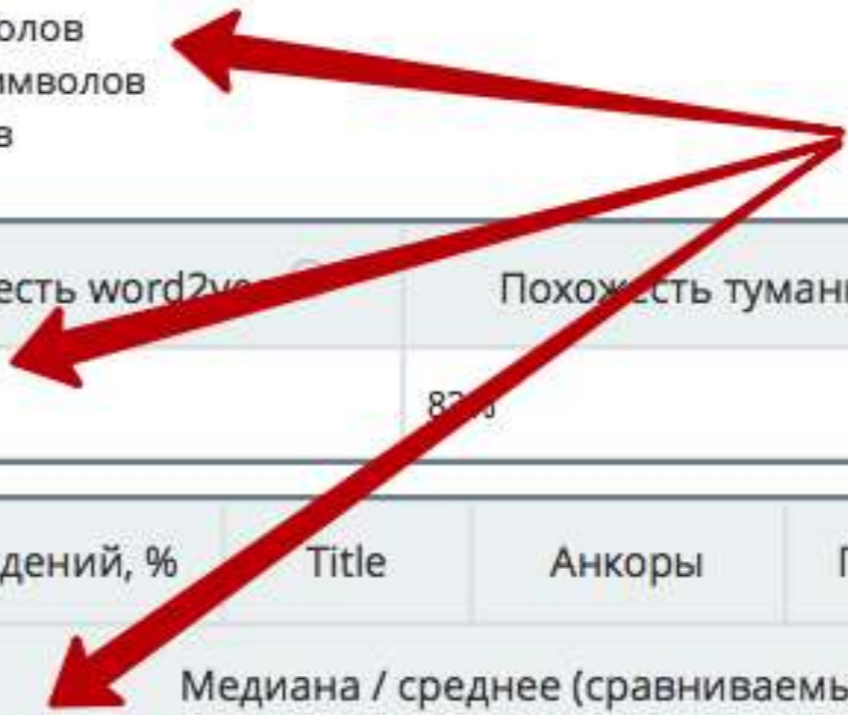


Title: 7 (17) слов, 43 (103) символов

Ссылки: 119 (203) штук, 158 (360) слов, 1133 (2695) символов

Пассажи: 80 (52) пассажиров, 487 (185) слов, 2955 (1109) символов

Текст: 8 (5) абзацев, 303 (354) слов, 2332 (2392) символов



Запрос	Релевантность	Похожесть word2vec	Похожесть туманности Ганнинга
маникюр шеллак	<u>95.8%</u>	94.9%	82%

Слово	TF*IDF	IDF	Вхождений, %	Title	Анкоры	Пассажи	Текст
			Медиана / среднее (сравниваемый URL)				
маникюр	0.0469 (0.0826)	1.8	2.6 / 2.76 (4.59)	1 / 0.71 (2)	14 / 14.71 (29)	8 / 13.14 (6)	4 / 5 (5)
шеллак	0.0314 (0.0485)	2.47	1.27 / 1.66 (1.97)	1 / 0.86 (1)	3 / 2.57 (7)	9 / 15 (5)	3 / 4.14 (5)
ногтей	0.022 (0.0202)	1.85	1.19 / 1.09 (1.09)	0 / 0.14 (0)	4 / 5.14 (8)	4 / 4.57 (2)	3 / 4.29 (0)
маникюра	0.0122 (0.0048)	2.2	0.56 / 0.75 (0.22)	0 / 0.14 (0)	2 / 2.57 (0)	2 / 3.29 (0)	3 / 3.29 (2)
покрытие	0.0091 (0.0137)	1.57	0.58 / 1.11 (0.87)	0 / 0.14 (0)	0 / 1.43 (0)	4 / 7.57 (3)	3 / 3.57 (5)
лака	0.0066 (0.01)	2.29	0.29 / 0.33 (0.44)	0 / 0 (0)	0 / 0.29 (0)	1 / 1.14 (0)	3 / 2.86 (4)

Пример 2: сайт в ТОП,

Запрос “маникюр шеллак”, данные ТА megaindex.com

Другие анализаторы показывают аналогичную картину.

С чем сравнивают по ТОП:

- <http://likefifa.ru/masters/manikur/pokritie-shellac/>
- <http://moscow-lifestyle.ru/uslugi/shellak-manikyur>
- <http://www.5nail.ru/manicure/shellac-manikyur-pokrytie.html>
- http://manicureonline.ru/cat/manikyur/manikur_shellak
- <http://onelady.ru/manikyur-shellak-photo-idei-587.html>
- http://zoon.ru/msk/m/pokrytie_shellac-adac/
- <http://profi.ru/krasota/manicure/pokrytie-shellac/>
- <http://manikyres.ru/manikyur-shellak-foto/>
- <https://vk.com/club89975800>

Что еще?

Попадание в тематический кластер

Пример, “окна ПВХ москва”

установкой +	27
производством	24
компания +	23
цены +	18
купить +	17
продажа +	16
gehau +	15
остеклением -	13
недорого +	12
производителя	12
заказ +	11
лоджию +	10
балкон +	10
квартиру +	10





ЗАСЕКАЙТЕ

Приедем хоть сегодня менее чем за 2 часа. Среднее время качественной генеральной уборки квартиры 5-8 часов



КРУГЛОСУТОЧНО

Мы работаем без выходных и праздников 24 часа в сутки

2015

В 2015 г. МЫ УБРАЛИ

Примерно 8.560.000 кв.м. жилых помещений! (только генеральные уборки квартир, домов, офисов)



ШТАТ СОТРУДНИЦ

Свыше 1100 человек, квалифицированных клинеров. Хотите работать у нас?



БЕЗОПАСНОСТЬ

Мы несем полную ответственность за всех наших сотрудников. Вы можете быть спокойны за сохранность своего имущества.



КАЧЕСТВО

Все сотрудницы проходят обучение. При уборке проводится профессиональная работа с любыми поверхностями. Так Вы еще не читали отзывы про Аннушку?



МЫ РЯДОМ

Мобильные бригады (3-15 человек) почти у каждой станции метро.



СЛОЖНОСТЬ

Выполняем заказы по уборке помещений высокого уровня сложности.

Генеральная уборка начинается с холла, коридора, комнат. Моется мебель, люстры и полы. Мягкая мебель и ковры пылесосятся. Очищаются радиаторы и бытовая техника. Удаляются загрязнения со стен, межкомнатных перегородок, дверных блоков и плинтусов.

Клининг квартир предполагается также в кухнях и столовых, где производится мытье полов, чистка и обезжиривание плит, бытовой техники, стеклянных поверхностей. Кухонная мебель также тщательно протирается и полируется.

Далее производится уборка санузлов. В комнатах моются подвесные потолки, люстры, выключатели. Вся техника чистится до блеска, удаляется из нее накипь и известковый налет. Моются и дезинфицируются унитазы, раковины, ванны.

Стоимость услуг

Согласно договору, заключенному с клиентом, проводится недорогая генеральная уборка, цена рассчитывается индивидуально (от 120 рублей за квадратный метр помещения). Она включает в себя наведение чистоты во всех недоступных уголках, а также мойку окон с обеих сторон, обязательна также [химчистка мягкой мебели и ковров](#). Все работы осуществляются квалифицированным персоналом, с применением специализированной техники и сертифицированных моющих средств.

Часто в компанию «Русский Клининг» обращаются когда необходима недорогая уборка квартир в Москве после ремонта, которая осуществляется в три этапа:

1. Выносятся мусор, удаляется пыль со всех поверхностей и проводится легкая влажная чистка.
2. Затем происходит глубокое очищение с применением моющих средств для удаления пятен от краски и цемента, мытье радиаторов, окон, чистка сантехники.

Стоимость генеральной и экспресс уборки квартиры и уборки после ремонта

Уборка квартир	Экспресс	Генеральная	После ремонта
1 комнатная (до 40м ²)	2499	3499	3499



Темы

- 1. Работа с семантическим ядром*
- 2. Текстовая оптимизация*
- 3. Внешние ссылки*



Внешние ссылки

Не работают?

Поисковые системы

100 % визитов из 16 657



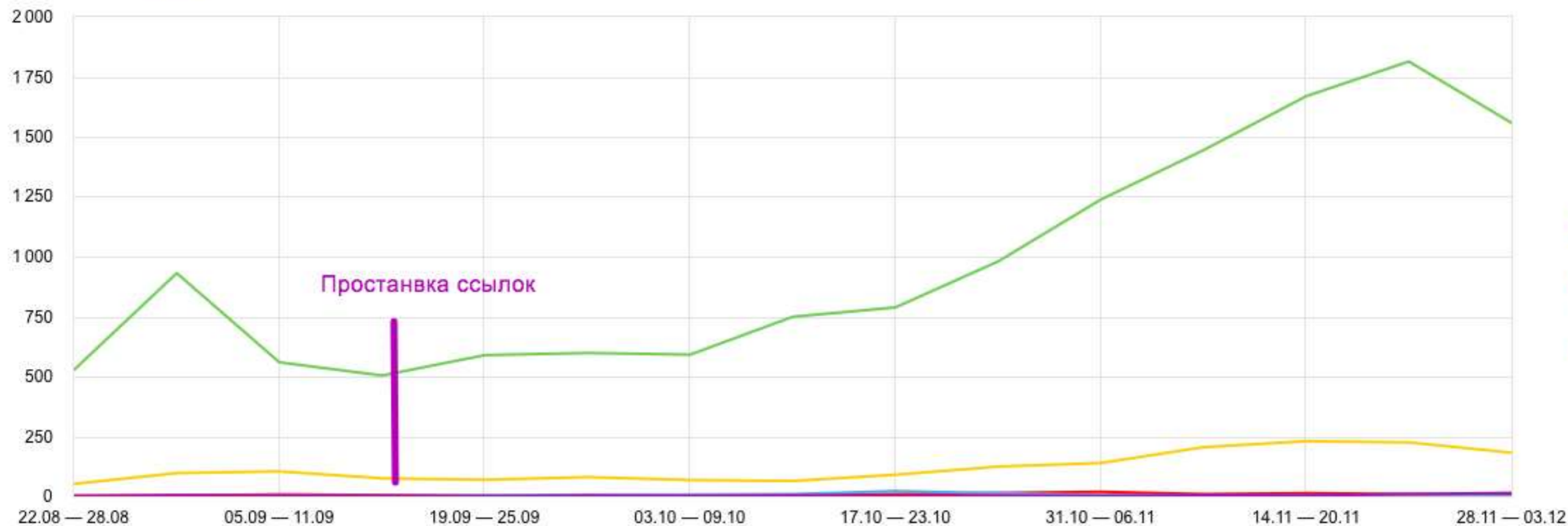
Сохранить

Сегодня Вчера Неделя Месяц Квартал Год 22 авг — 3 дек 2016 Детализация: по неделям

Сегмент Сравнить сегменты Точность: 100% Атрибуция: Последний переход

Визиты, в которых + для людей, у которых +

Визиты



- Яндекс
- Google
- Mail.ru
- Yahoo!
- Rambler

Поисковые системы

100 % визитов из 69 839



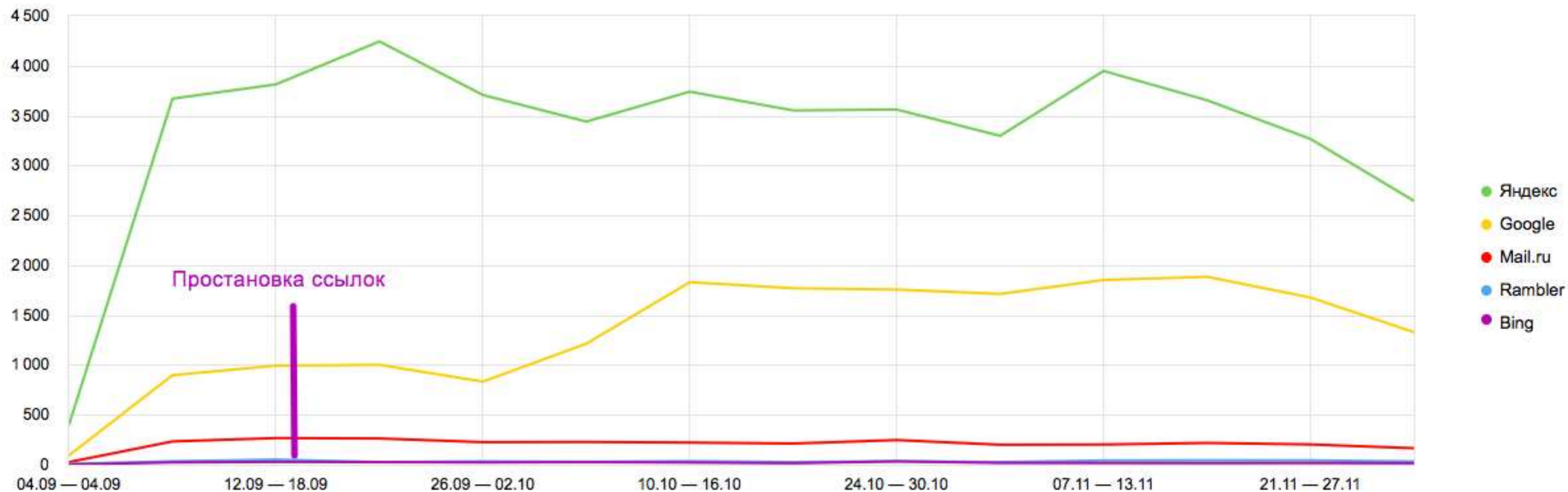
Сохранить

Сегодня Вчера Неделя Месяц **Квартал** Год 4 сен — 3 дек 2016 Детализация: по неделям

Сегмент Сравнить сегменты Точность: 100% Атрибуция: Последний переход

Визиты, в которых для людей, у которых

Визиты



Поисковые системы

100 % визитов из 8 411



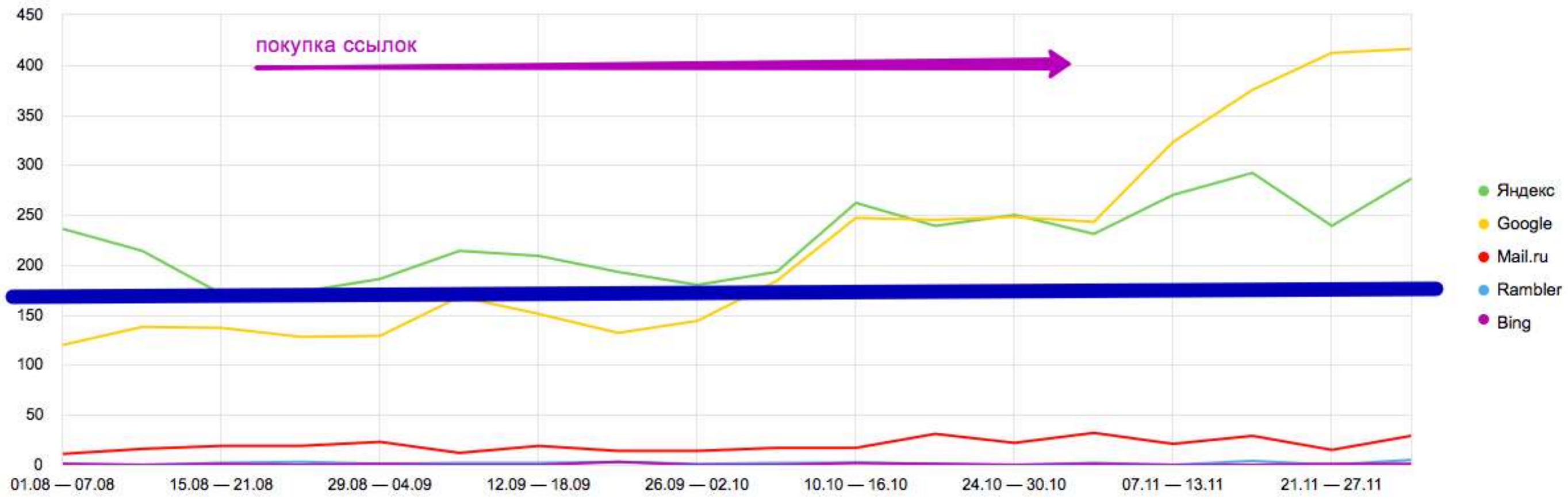
Сохранить

Сегодня Вчера Неделя Месяц Квартал Год 1 авг — 3 дек 2016 Детализация: по неделям

Сегмент Сравнить сегменты Точность: 100% Атрибуция: Последний переход

Визиты, в которых + для людей, у которых +

Визиты





Внешние ссылки

- ***Арендные ссылки***
 - *Биржи*
- ***Естественные ссылки***
 - *Получение (не путать с краудом)*
- ***Массовые простановки***
 - *Сквозняки*
 - *Массовые простановки*



Темы

~~1. Работа с семантическим ядром~~

~~2. Текстовая оптимизация~~

~~3. Внешние ссылки~~

4. Заключение



Коммерческие факторы

- Детальная контактная информация.
 - Страницы компании в социальных сетях.
 - Отсутствие рекламы.
 - Количество различных товаров.
 - Детальность описания товаров.
 - Наличие службы доставки.
 - Наличие техподдержки (почта, телефон, форма обратной связи).
 - Система онлайн консультаций.
 - Скидки.
- Читабельность имени домена.
 - Средняя длина URL.
 - Средняя длина Title'ов.
 - Соответствие заголовка страницы её содержимому.
 - Средняя вложенность URL.

???



Мнение

страница КОНТАКТЫ с подробной информацией
Наличие страниц О КОМПАНИИ, ГАРАНТИЯ, ДОСТАВКА (если нужна), СОТРУДНИКИ и др
ассортимент (для e-comm)
городской номер телефона или 8-800, наличие более 1 номера
Наличие акций, скидок, распродажи в любой вариации
Наличие корзины (для e-comm)
соответствие title содержанию страницы
наличие на сайте\странице телефона, e-mail, адреса
e-mail на своем домене, а не free mail
Наличие различных способов связи: skype, icq, обратный звонок, viber, whatsup и тд
ПФ важнее
online-консультант, callback и др.
средняя длина url

Вопрос: Что такое КФ ранжирования?

ПФ важнее
online-консультант, callback и др.
средняя длина url
Уникальный графический контент (фото товара)
современный дизайн
Низкие цены (для e-comm)
Наличие кнопок соц.сетей
средний уровень вложенности url
средняя длин title
читабельность доменного имени
Добавить вариант...

Исследование: работающие КФ в тематике “Клининг”

- Наличие акций и скидок (*как факт*)
- Кол-во разных способов связи (*больше лучше*)
- Прямых номеров (*больше лучше*)
- Кол-во релевантных страниц (*больше лучше*)
- Средняя длина URL на хосте (*меньше лучше*)

В презентации использовались сервисы

- Engine.seointellect.ru
 - бонус 500 рублей по промокоду [mone](#) при регистрации до 18 декабря 2016
- Just-magic.org
- Megaindex.com



Полезные ссылки

1. Seointellect.ru

Сайт рекламного агентства SEO Интеллект

2. Seo-kursy.com

Обучающий центр – SEO для начинающих и опытных

Вопросы

SEO **intellect**

Заказать продвижение сайта

- по телефону – +7 (495) 125-20-11
- по почте – order@seointellect.ru
- на сайте – seointellect.ru

Артур Латыпов – artur@seointellect.ru